NEWS PHANT

Werbung
CORONA. MACHT. SCHICKSALE.
FRÜHLING 2026 IM KINO

Unterstützt durch
SWISS SUPITS
supits.ch

Redaktion Newsphant, Hauptstrasse 67, 4702 Oensingen – redaktion@newsphant.ch

Illegales Bordell in Hägendorf?

Illegales Bordell im Wohnquartier? – Gegenmassnahmen!

Das Sexgewerbe gilt als das älteste Gewerbe überhaupt. Auch ist bekannt, dass dieses Gewerbe zu oft mit Menschenhandel und Demütigungen verbunden ist. Vor allem den negativen Begleiterscheinungen will man keinen zusätzlichen Raum geben, weshalb das Rotlichtmilieu reguliert wird. Dazu gehört auch, dass Bordelle in Wohnquartieren grundsätzlich nicht erwünscht sind. Was kann man tun, wenn, wie mutmasslich in Hägendorf, trotzdem ein nicht bewilligtes Sexgewerbe betrieben wird? Unser Praxisbericht gibt Antworten.

Christian Riesen

Räumlichkeiten, in denen gewerbliche Sexarbeit angeboten wird, müssen einerseits zonenkonform sein und andererseits in der Regel für Sexarbeit bei den entsprechenden Behörden angemeldet sein.

Was bedeutet die Zonenkonformität?

In der Schweiz ist jede Liegenschaft bzw. jede Landparzelle einer bestimmten Zone zugewiesen. In den betreffenden Vorschriften kann man nachlesen, was erlaubt ist und was nicht erlaubt ist. Das Sexgewerbe ist oft – wenn überhaupt – nur in Gewerbe- oder Industriezonen erlaubt. Das bedeutet, dass ein Sexgewerbe in einem Wohnquartier grundsätzlich nicht zonenkonform ist und die Behörden, bei gemeldeten Verdachtsmomenten, aktiv werden müssten.

Fall “Hägendorf”

In einem Wohnquartier neben dem Bahnhof in Hägendorf wurde gemäss Medienberichten, die sich unter anderem auf einschlägige Foren berufen, einem nicht bewilligten Sexgewerbe nachgegangen. Dabei wurde eine Mietwohnung zu einem Bordell umfunktioniert. Die Mieterschaften der anderen Wohnungen wurden, trotz verschiedener Klagen, offenbar mit dem nicht erwünschten Sexgewerbe im Stich gelassen. Das muss nicht sein. Es gibt etliche Möglichkeiten, dem Treiben ein Ende zu bereiten.

Hausverwaltung

Besonders einfach ist es, wenn das unbewilligte Etablissement in einer Mietwohnung eines Mehrfamilienhauses betrieben wird, in dem man ebenfalls wohnt. Normalerweise reicht ein Anruf bei der Verwaltung. Denn, absolut keine seriöse Immobilienverwaltung duldet in ihren Mietobjekten

eine nicht bewilligte Umnutzung ihrer Wohnungen. Sollte ein Anruf nicht genügen, kann man per Einschreibebrief einen Mangel an der Mietsache reklamieren. Behebt die Immobilienverwaltung den Mangel nicht innert nützlicher Frist, ist die Schlichtungsstelle die nächste Adresse. Dort kann ebenfalls der Mietzins hinterlegt werden bis eine Lösung gefunden ist. Und eine Mietzinsreduktion dürfte auf sicher sein, wenn die Verwaltung nicht umgehend reagiert.

Polizeimeldung
Bei Hinweisen auf ein illegales Bordell ist ein Anruf bei der Polizei immer angebracht. Es ist keine Seltenheit, dass bei einer Kontrolle vor Ort gleich weitere Probleme aufgedeckt werden. Das kann auch nur sein, dass eine früher nicht bezahlte Busse gleich eingezogen werden kann. So oder so kann die Polizei die Personalien der anwesenden Personen aufnehmen und kontrollieren. Zudem scheuen besonders Freier Polizeikontrollen in der Regel wie der Teufel das Weihwasser.

Behördenmeldung
Für ein nicht zonenkonformes Bordell interessieren sich auch die Baubehörden im Ort. Die zuständige Bauverwaltung muss derartigen Meldungen umgehend nachgehen. Vor allem wenn sie explizit darauf hinweisen, dass das Gewerbe nicht zonenkonform ist und sie die sofortige Schliessung fordern. Gleichzeitig ist es empfehlenswert, die Exekutive, also die politisch verantwortlichen Personen über den Sachverhalt zu informieren. Ein klärendes Gespräch mit dem Gemeindepräsidium und den zuständigen Gemeinderäten hilft.

Medienmitteilung
In der heutigen Zeit lechzen Medien nach News. Wenn sie also gesicherte Informationen sowie Bilder und Texte liefern können sind sie im Vorteil. Journalisten, welche wie in Hägendorf potentielle Freier direkt auf ihre Besuche ansprechen und Medienberichte, vergraulen in der Regel einen grossen Teil der Kundschaft. Die meisten Freier sind lichtscheu.

Achtung Videoüberwachung
Drucker und Laminiergerät genügen, um rund um das Bordell «Achtung Videoüberwachung» zu deklarieren. Selbst wenn keine Videoüberwachung besteht. Die Massnahme mag vielleicht grenzwertig sein, aber es wurden bereits legale Bordelle geschlossen weil sich Nachbarn sehr offensiv mit Kameras in Position brachten. Im Gegensatz zu Einbrechern, lassen sich Freier von ihrem Tun viel einfacher abhalten.

Videoüberwachung
Sie besitzen Videokameras? Nutzen sie ihre Geräte für eine legale Überwachung. Sprechen sie sich mit ihren Nachbarn und der Eigentümerschaft ab, inwiefern sie Kameras installieren dürfen. Wenn ihrem Ansinnen nicht entsprochen wird, können sie sich mit der Fotokamera immer noch auf die Suche nach geeigneten Sujets begeben. Geeignete Sujets sind beispielsweise Blumen, der Mond, in der Nacht herumstreichende Igel und Katzen – Pech, wenn da ein Freier vor die Linse läuft …

Selbst über legale Sexarbeit lässt sich in der Regel vortrefflich streiten. Im Gegensatz zu einem illegalen Bordell ist legale Sexarbeit aber immer zonenkonform, von den entsprechenden Amtsstellen bewilligt und können von diesen jederzeit kontrolliert werden. Illegales Sexgewerbe muss nicht zu Lasten des eigenen Komforts geduldet werden.

Werbung

SUPITS-Angebot
Das SUPITS-Team spürt für sie Sicherheitslücken auf. Ob organisatorisch, technisch oder regulatorisch – SUPITS macht Sie sicherer.
Ihr Kontak: info@supits.ch

SUPITS: SICHERHEIT MIT MEHRWERT

Sicherheitsthemen begleiten uns auf Schritt und Tritt in allen Lebensbereichen. Viele Sicherheitsbereiche beeinflussen sich gegenseitig. Beim Brandschutz geht es beispielsweise darum, dass im Brandfall die Menschen rasch und sicher aus dem Gefahrenbereich kommen und das Gebäude rauchfrei wird. Dagegen wollen wir beim Einbruchschutz, dass niemand ohne Befugnis reinkommt. Zwei berechtigte Ansprüche aus unterschiedlichen Perspektiven – und die betroffene Türe muss beiden Ansprüchen genügen. Das ist oft nicht so einfach zu bewerkstelligen. Wo findet man die entsprechenden Informationen. Wer kann weiterhelfen? Welche Lösungen gibt es? Kostet Sicherheit nur oder bringt sie auch einen erkennbaren und sofort nutzbaren Mehrwert? Wir betrachten Sicherheit vernetzt, zukunftsgerichtet und nachhaltig.

SUPITS versteht sich als Plattform für alle Menschen und Organisationen, die sich mit dem Thema Sicherheit beschäftigen. **SUPITS** ist im Haus der Sicherheit beheimatet. Das Hotel Chrüz in Oensingen ist das Haus der Sicherheit. Das altehrwürdige Chrüz haben wir im August 2022 in einem investitionsbedürftigen Zustand erworben. Schritt für Schritt verwandeln wir das alte Haus zum echten Haus der Sicherheit und berichten ab 2025 über die verschiedensten Sicherheitsthemen. Das Haus der Sicherheit durften wir bereits zum Treffpunkt verschiedenster Organisationen im Bereich Sicherheit etablieren.

Falls ihre Firma im Bereich der Sicherheit Dienstleistungen und Produkte anbietet, sollten sie sich **SUPITS** merken. Mit uns können sie ihre Dienstleistungen und Produkte einem breiten und sehr interessierten Publikum bekannt machen. Wir stehen ihnen gerne zur Verfügung.

Kontaktieren sie uns auf **info@supits.ch**.

Christian Riesen ist Gründer von **SUPITS** und Eigentümer vom Haus der Sicherheit in Oensingen. Sein Wissen basiert auf Erfahrung in den unterschiedlichsten Bereichen der Sicherheit wie beispielsweise Bewachungsdienste, elektronische Kriegsführung, Perimeterschutz, Forensik, Kontrollsysteme, IT-Sicherheit, Datenschutz, Einbruchschutz und Brandschutz. Ob als Fachingenieur Sicherungssysteme in einem Kernkraftwerk, Messe- und Flugshow-Organisator oder Dozent – sein Fachwissen stellt er seit über 35 Jahren täglich unter Beweis.

Oensingen AIR FORCE LOUNGE

F16-SIMULATOR.CH

Erlebe den Himmel wie ein echter Pilot – im F-16 Flugsimulator in der Air Force Lounge Oensingen!

Tauche ein in die Welt realer Flugoperationen und spüre den Nervenkitzel eines echten Kampfjet-Piloten. Unser einzigartiger F-16 Flugsimulator bietet dir ein authentisches Cockpit-Erlebnis mit realitätsnahen Steuerungen und grossartiger Grafik.

Jetzt buchen und abheben unter **f16-simulator.ch**.

@AirForceLounge airforcelounge